



**DET KONGELIGE  
LANDBRUKS- OG MATDEPARTEMENT**

Statsråden

Stortinget  
Karl Johans gate 22  
0026 OSLO

Deres ref  
Spm. nr. 821

Vår ref  
15/587-

Dato  
13.04.2015

**Svar på spørsmål nr. 821 til skriftlig besvarelse fra stortingsrepresentant Geir Pollestad**

Jeg viser til brev 27. mars 2015 der spørsmål fra stortingsrepresentant Geir Pollestad er oversendt meg til skriftlig besvarelse.

Spørsmålet lyder:

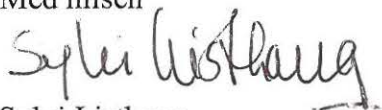
*”Er det ny praksis at en kommune skal sannsynliggjøre at andre ønsker bo på eiendommen når det søkes om varig fritak fra boplikten på en eiendom, og eventuelt hvordan skal en kommune gå fram for å kunne dokumentere dette?”*

Landbruksdirektoratets vedtak i saken som representanten viser til i sin begrunnelse for spørsmålet innfører ingen ny praksis ved vurdering av bopliktspørsmålet. Vedtaket bygger på en uttalelse fra Sivilombudsmannen i 2006, sak 2006/1019 der han uttaler følgende om bosettingshensynet: *”Det kan således ikke være adgang til rent rutinemessige avslag begrunnet i et alminnelig ønske om å styrke bosettingen på stedet dersom øvrige hensyn i saken taler mot at fritak gis. Landbruksmyndighetene må i slike tilfeller kunne sannsynliggjøre at andre vil bosette seg på den aktuelle eiendommen.”* Denne uttalelsen ligger til grunn for departementets rundskriv M-2/2009 og danner grunnlag for dagens praksis.

Hva som kreves av kommunen, og hvordan en kommune skal gå fram, vil variere fra sak til sak da vurderingen skal være individuell og konkret. I den saken stortingsrepresentant Pollestad viser til, har Landbruksdirektoratet kommet til at kommunen ikke i tilstrekkelig grad

har sannsynliggjort at det foreligger interesse fra andre i å kjøpe eiendommen for bosetting og drift. Kommunen er derfor bedt om å behandle saken på nytt.

Med hilsen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sylvi Listhaug'. The signature is written in a cursive, somewhat stylized script.

Sylvi Listhaug