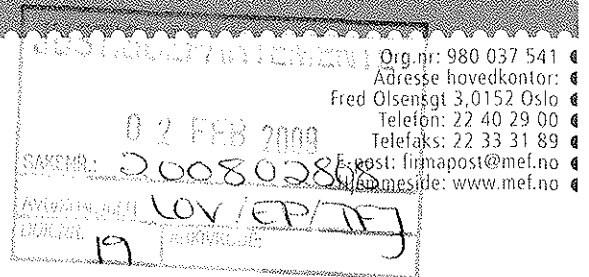




Justis- og Politidepartementet
Postboks 8005 Dep.
0030 OSLO



Sted/Dato: 26. januar 2009
Deres ref: 200802808 EP TFJ/mk
Vår ref: HK/21/TK090126

HØRING – FORSLAG TIL ENDRINGER I BUSTADOPPFØRINGSLOVEN

Maskinentreprenørens Forbund (MEF) viser til departementets høringsbrev med vedlagt dokumentasjon av 27.10.2008.

MEF har gjennomgått høringsbrevet og har følgende kommentarer:

MEF er skeptisk til departementets forslag. En økning av størrelsen og lengden på garantien etter lovens § 12 vil medføre en ikke ubetydelig prisøkning for forbrukeren. Entreprenøren vil naturlig nok pulverisere sine kostnader til garantistilling gjennom prisen som blir gitt til forbrukeren. Videre går denne bestemmelsen lenger enn hva tilfelle er i de bransjeavtalte standardene; her er riktignok sikkerheten 10 %, men det må ses i sammenheng med at byggherren også stiller en sikkerhet på 15 % av kontraktsummen i utførelsestiden.

I reklamasjonstiden er ordningen at slik sikkerhet nedtrappes til 3 % de tre første år av reklamasjonstiden, for deretter å falle helt bort.

I lys av dette anser MEF forslaget om at det skal være en garanti på 10 % av vederlaget de fem første år som svært strengt ovenfor entreprenøren, og ikke minst kostbart for forbrukeren. Endelig er det å bemerke at det er svært upraktisk for våre medlemmer at en slik garanti blir gjort gjeldende.

Maskinentreprenørens Forbund (MEF) er en frittstående bransje- og arbeidsgiverorganisasjon som representerer ca. 1.900 små, mellomstore og store bedrifter med ca. 27.700 arbeidstakere. Hovedtyngden av medlemsbedriftene driver maskinell anleggsvirksomhet, men forbundet organiserer også skogsentreprenører, brønnborere og gjenvinnings- og avfallsbedrifter. Samlet omsetter medlemsbedriftene for rundt 46 milliarder kroner i året. Forbundet har egen hovedavtale med LO, samt to landsdekkende tariffavtaler. MEF står utenfor NHO.

Region Øst
Østfold
Oslo og Akershus
Hedmark
Oppland

Postboks 303
2001 Lufsestrøm
Tlf. 64 84 61 20

Region Sørøst
Buskerud
Vestfold
Telemark

Tobkanten
Borotveien 1
3118 Tønsberg
Tlf. 33 35 99 90

Region Sørvest
Aust-Agder
Vest-Agder
Sør-Rogaland

Honik Wergelandsgt. 26-36
4612 Kristiansand
Tlf. 38 17 80 17

Region Vest
Nord-Rogaland
Hordaland og Bergen
Sogn og Fjordane

Fabrikkgaten 12 B
5059 Bergen
Tlf. 55 20 98 80

Region Midt
Idre og Romsdal
Sør-Trøndelag
Trøndelag

Hornbevegveien 1
7038 Trondheim
Tlf. 73 95 69 40

Region Nord
Hordaland
Trøndelag
Innlandet

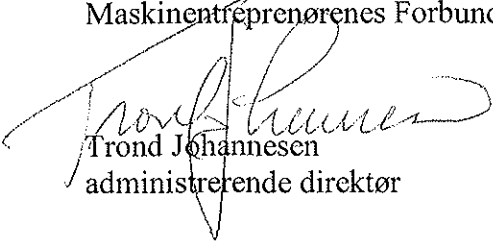
Postboks 2053
9265 Trondheim
Tlf. 77 62 44 22

Distriktskontor Ålta
Postboks 1214
9504 Ålta
Tlf. 78 43 52 28

Seksjon Ressurs og miljø
Fagavdelingene
Skog, Brønn- og spesialboring
Gjenvinning og avfallshandtering

Fred Olsensgate 3
0152 Oslo
Tlf. 22 40 29 00

Med vennlig hilsen
Maskinentreprenørenes Forbund (MEF)



Trond Johannesen
administrerende direktør

Thomas Kollerød /s/
advokat