



vitenskapsåret

Miljøvennlig og lønnsom energi effektivisering av bolig. Utopi eller god butikk?

Espen Hoff, Adm. Dir. Byggmakker

Oslo 28. september

"Miljøvennlig og lønnsom energieffektivisering av bolig"

Utopi eller god butikk?

Vulkan, Oslo 28.09.2011

Fra trelastlager/sagbruk til moderne varehandel



- Markedsleder med 7 mrd. i oms.
- Eneste landsdekkende byggevarekjede som håndterer både Proff og Privat
 - 60% av oms. er Proff/Storkunde/Industri
- 2300 byggmestere/håndverkere "på skolebenken" årlig
 - Nært samarbeid med SINTEF Byggforsk, Multiconsult og Enova
- 3000 ansatte, 112 butikker og etablert i 1963



Nøkkelen til lønnsom rehabilitering

Håndverkeren



Helhetlig fokus på energieffektivitet

ENKLERE Å FÅ DET GJORT

VI KAN ENERGI-EFFEKTIVISERE HUSET DITT

1 TA KONTAKT MED DIN BYGGMAKKER

Ring eller oppsøk din Bygghammer-butikk og du får hjelp til å komme i gang.

2 VI ORDNER EN BEFARING AV HUSET DITT

En av våre utvalgte håndverkere utfører befaringen, senest innen 10 dager etter din henvendelse. Befaringen er kostnadsfri og uten forpliktelser.

3 DU FÅR ET KOMPLETT TILBUD

Innen 10 dager etter befaring får du et skriftlig tilbud med oversikt over hvilke tiltak vi anbefaler, hva de vil koste å utføre og hvilken effekt de forventes å ha.



Ettersolering av vegg, gulv og tak er en lønnsom investering.

At gamle vinduer slipper ut mye varme, merker du raskt på strømregningen når de nye er på plass.

Å skifte ytterdør er et lite tiltak som kan gi stor effekt.

4 DU AKSEPTERER TILBUDET

Når du har bestemt hvilke av de foreslåtte tiltakene som skal utføres, får du en standard kontrakt som sikrer at oppdraget er riktig definert.

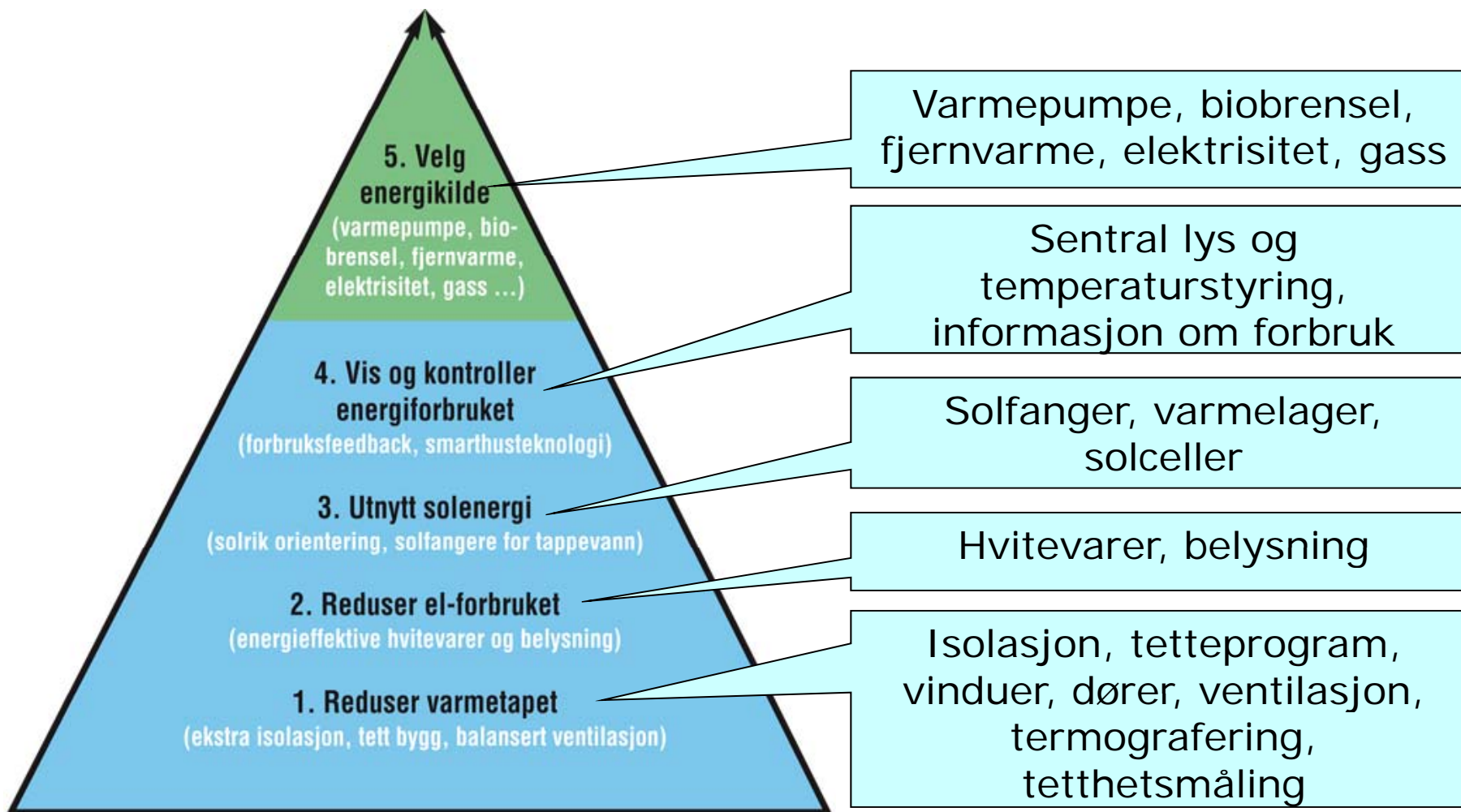
5 VI UTFØRER ARBEIDET SOM AVTALT

Tidspunkt for gjennomføring av jobben avtales med deg, inkludert en bindende dato for når alt skal være klart.

✓ VIL DU GJØRE JOBBEN SELV?

Vi gir råd og veiledning om hvordan du planlegger og gjennomfører tiltakene selv.

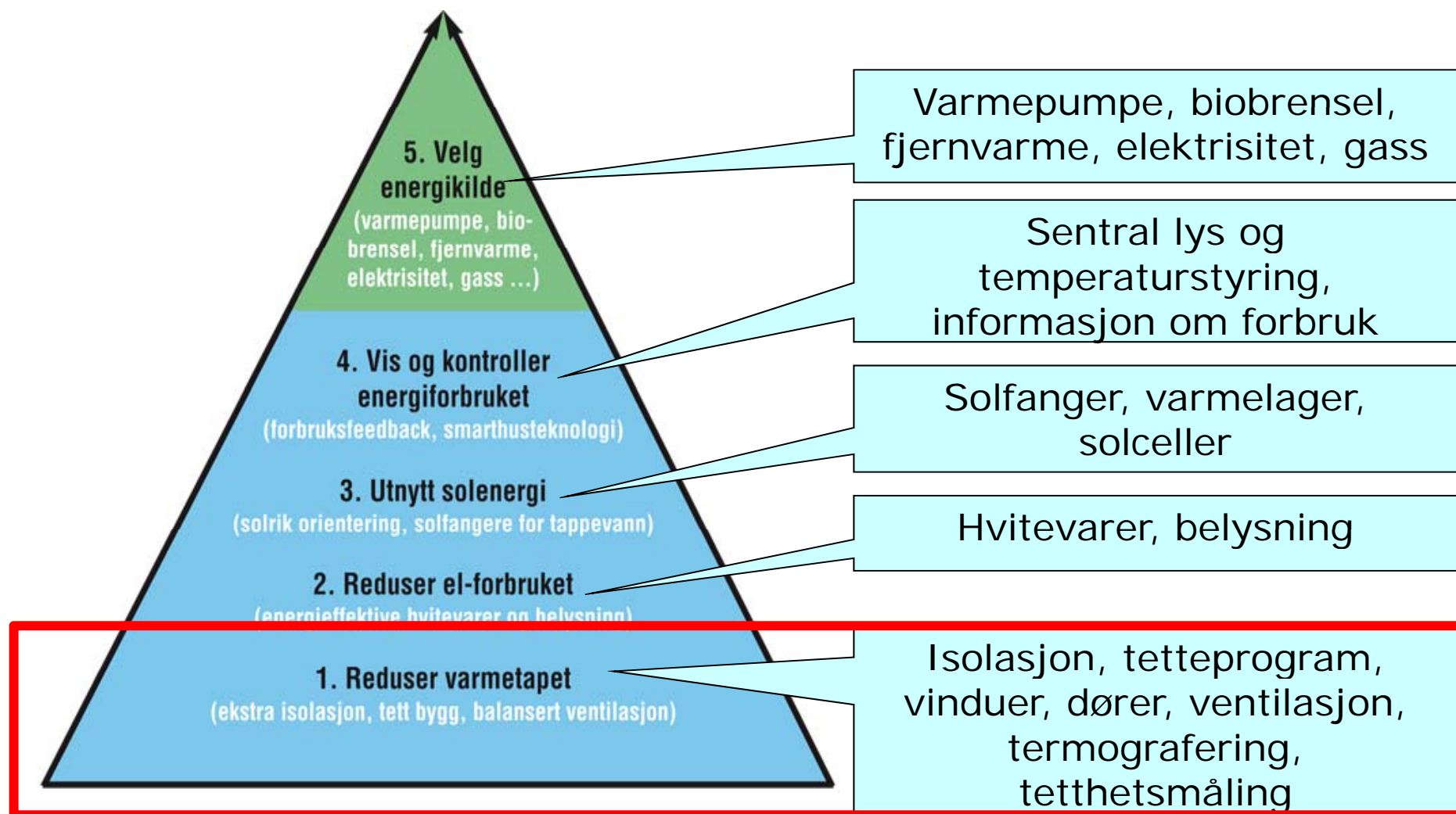
Kompetanse-enkelhet-lønnsomt



Kyotopyramiden for bygg

Kilde: SINTEF og Husbanken

Kompetanse-enkelhet-lønnsomt

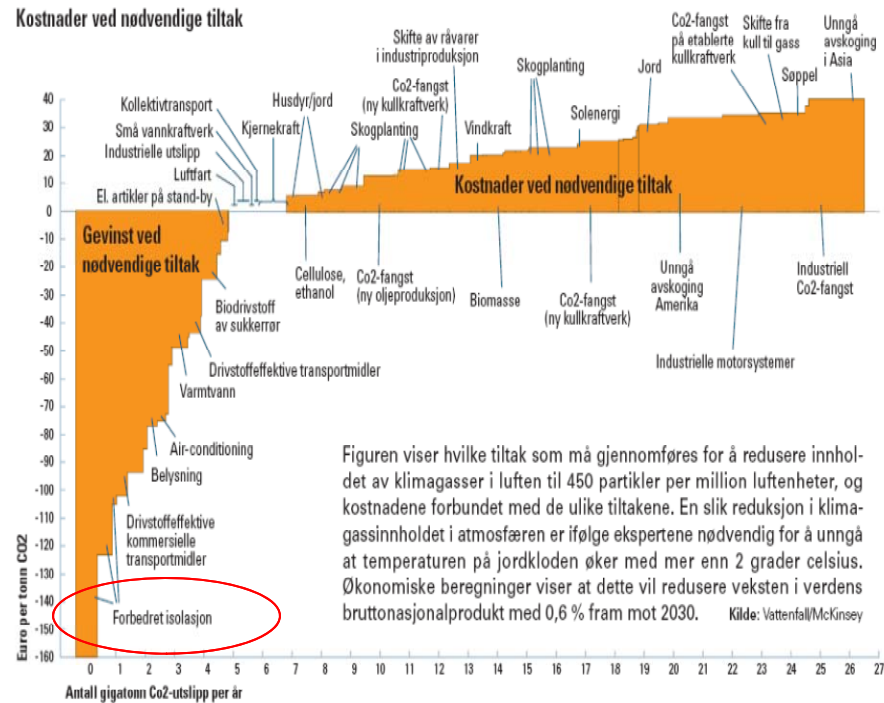
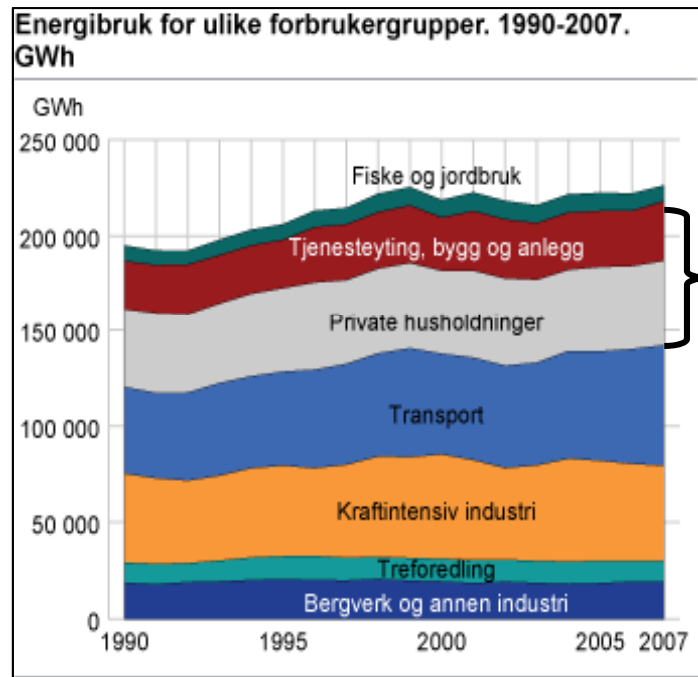


Kyotopyramiden for bygg

Kilde: SINTEF og Husbanken



Energieffektivisering å hente i bygg?

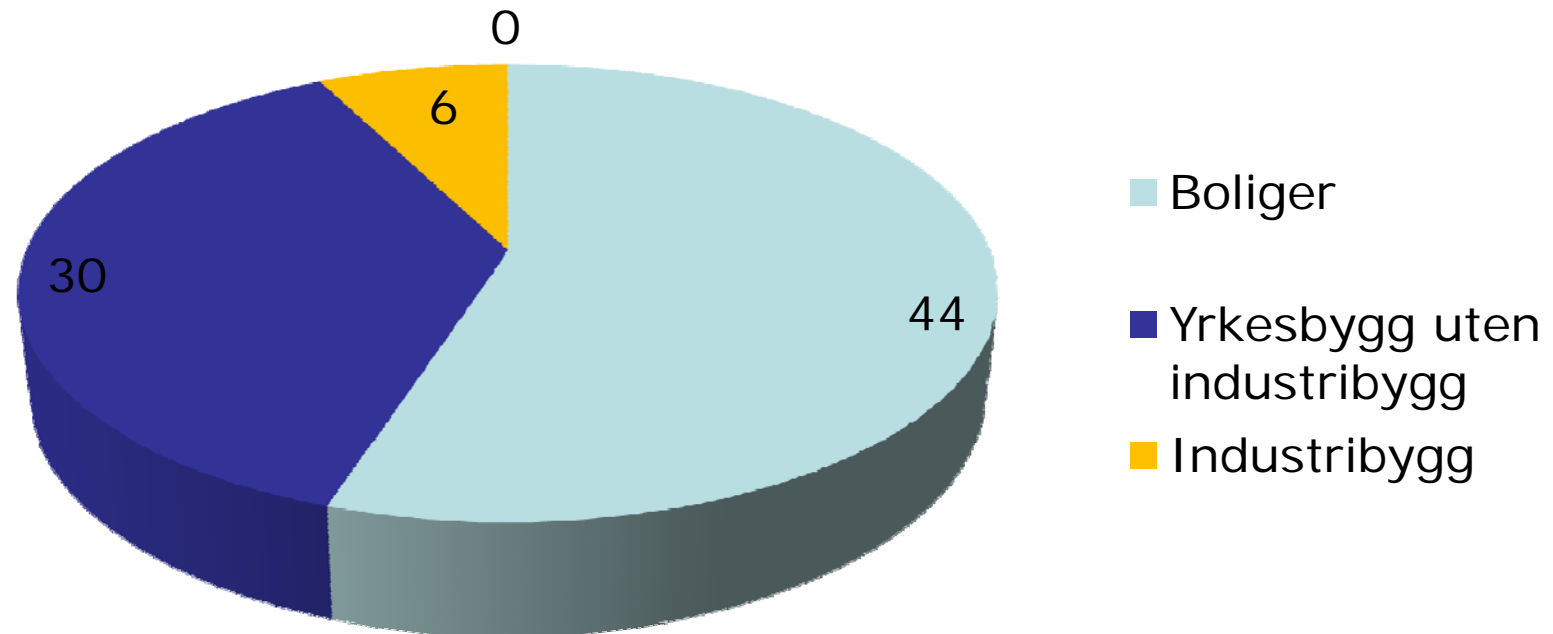


Kilder: Vattenfall/McKinsey, Statistisk sentralbyrå



Energiforbruk i bygninger i Norge 2007

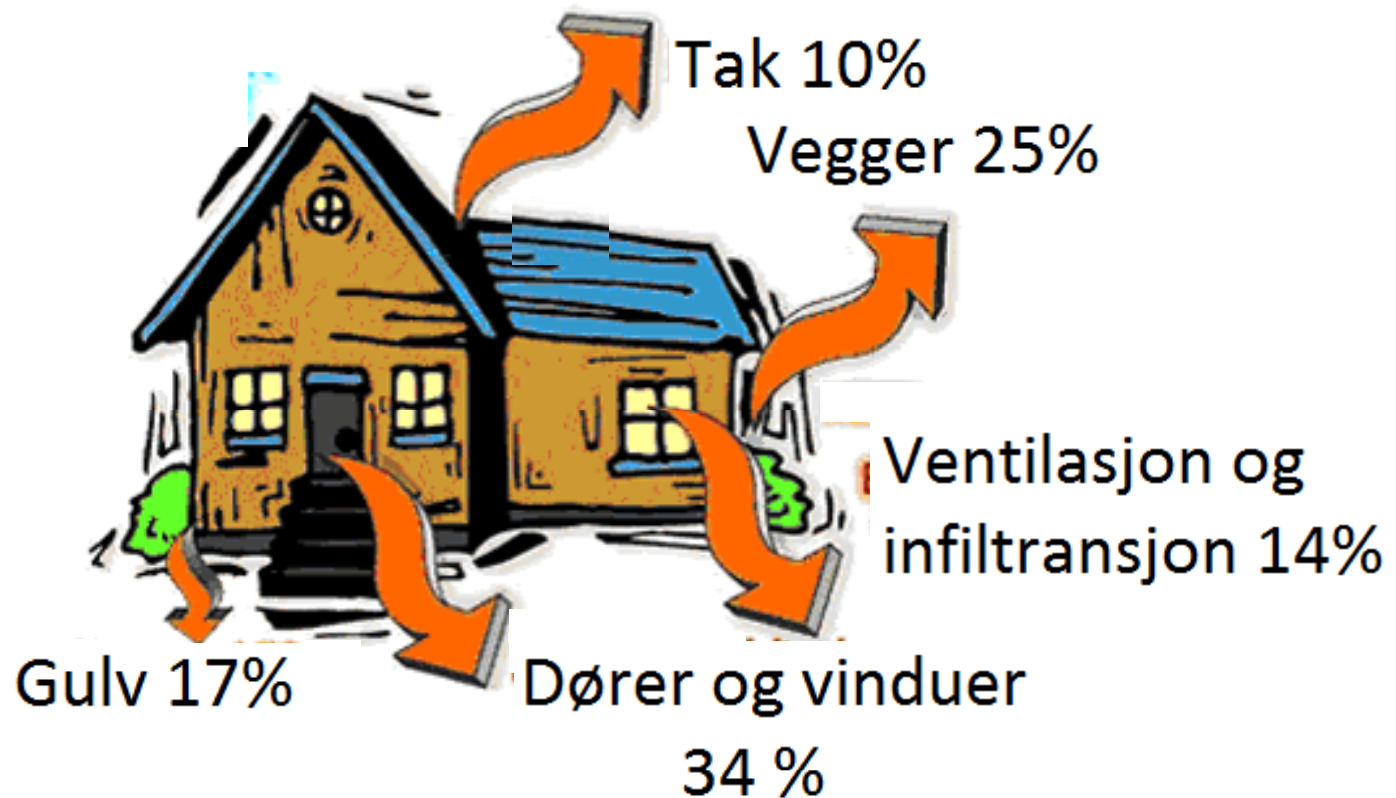
Totalforbruk 80 TWh pr år



➤ Av boligforbruket går hele 85 % til eneboliger og småhus og 15 % til blokker og større enheter.

Kompetanse og enkelhet?

Varmetap i et typisk 70-80-talls hus i Norge.



Kilde: SINTEF Byggforsk



Mål og virkemidler?



Lønnsomt å energieffektivisere bolig?

Et eksempel på 140m², 1982

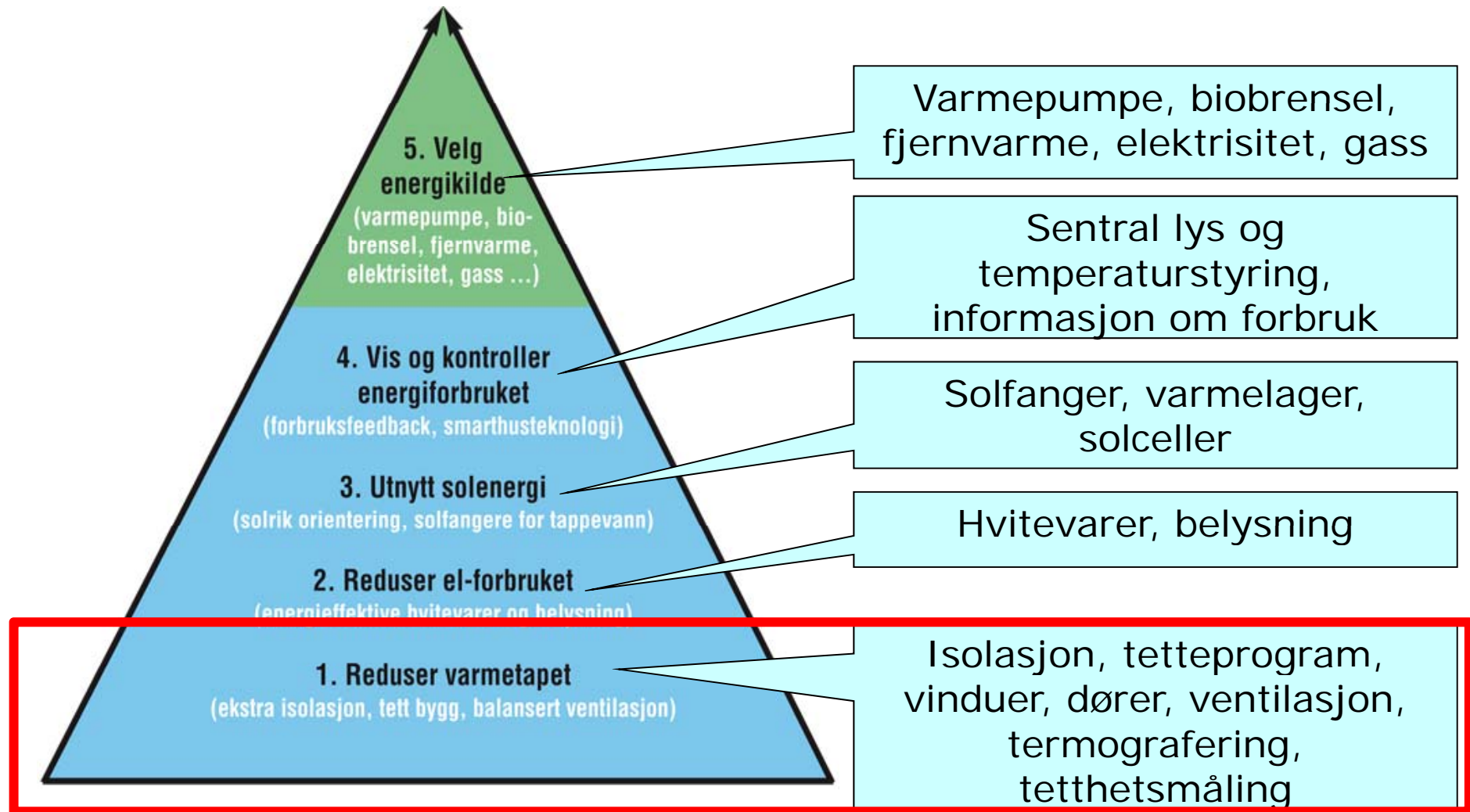
Hva bør gjøres ut fra en helhetstenkning:

Etterisolere loft og tak i tilbygg:	ca 50 000,-
Bytte 5 vinduer:	ca 80 000,-
Bytte utgangsdør	ca 15 000,-
Solfangeranlegg (+vaske/oppvm)	ca 80 000,-
Varmepumpe luft/luft	ca 20 000,-
Ventilasjonsanlegg	ca 70 000
Uforutsett (div)	ca 75 000,-
SUM	ca 390 000,-
- støtte ENOVA (solfanger + varmepumpe)	6 000,-

Kilde: Glava



Hvordan bruke 50 mrd. smartere?



Kyotopyramiden for bygg

Kilde: SINTEF og Husbanken

