



DET KONGELIGE
LANDBRUKS- OG MATDEPARTEMENT

Statsråden

Stortinget
Ekspedisjonskontoret
Karl Johans gate 22
0026 OSLO

Deres ref

Vår ref
201101436-/IAA

Dato
16.11.2011

Spørsmål nr. 245 til skriftlig besvarelse fra stortingsrepresentant Frank Bakke-Jensen - Om hvilken veiledning kommunene får når 0-grense forskrift fastsettes, og forskjeller ved å fastsette forskrift etter konsesjonsloven § 7, første ledd nr 1 og 2

Jeg viser til spørsmål fra stortingsrepresentant Frank Bakke-Jensen:

"Kan Statsråden redegjøre for hvilken veiledning norske kommuner får når 0-grense forskrift fastsettes, og hvilken veiledning kommunene får mht. hva som ligger i forskjellen på å fastsette forskrift etter konsesjonsloven § 7 1 ledd nr. 1 og 2?"

Kommuner som ønsker det kan be om å få innført forskrift om såkalt 0-grense etter konsesjonsloven § 7 slik at det må søkes konsesjon dersom eiendom som har vært brukt som helårsbolig skal brukes til fritidsformål. I områder som er regulert til boligformål er det også mulig å få tilsvarende forskrift for eiendom med bebyggelse som ikke er tatt i bruk som helårsbolig, herunder eiendom med bebyggelse under oppføring.

"Boplikten" er ett av mange virkemidler som tas i bruk for å opprettholde levende lokalsamfunn enten det gjelder i distriktene eller små sørlandsbyer. Det kan være grunn til å merke seg at de kommunene som har valgt å ha boplikt også på boligeiendom, er kommuner som politisk styres av partier fra hele den politiske fargeskalaen. Svært få kommuner har opphevet reglene når de først er innført.

Departementet har i rundskriv M-2/2009, Konsesjon og boplikt, gitt veiledning om bruken av reglene. I rundskrivet går det fram at kommunen i sin anmodning om å få

innført forskrift, må ta stilling til hvilket eller hvilke alternativ i bestemmelsen som er nødvendig å innføre. Det går videre fram at kommunen ikke har krav på å innføre forskrift.

Det er Statens landbruksforvaltning (SLF) som avgjør om forskrift skal fastsettes. SLF vil derfor ta stilling til om kommunen har gitt tilstrekkelige opplysninger for at forskriften kan vedtas. I den grad kommunene har spørsmål om innføring av forskrift eller tolking av en eksisterende forskrift, vil også SLF ha et veiledningsansvar. Som ledd i sine veiledningsoppgaver arrangerte SLF våren 2011 et landsdekkende seminar om bestemmelsen. Deltakerne på seminaret var ansatte i kommuner hvor forskrift er innført.

Ut over dette har også Fylkesmannen en veiledningsrolle på kommunesamlinger o.a. og gir også kommunene veiledning ved behandlingen av enkeltsaker etter forskriften.

Med hilsen



Lars Peder Brekk