



**DET KONGELIGE
LANDBRUKS- OG MATDEPARTEMENT**

Statsråden

Stortinget
Ekspedisjonskontoret
Karl Johans gate 22
0026 OSLO

Deres ref
Spm. nr. 700

Vår ref
201200119-/MGA

Dato
26.01.2012

Svar på spørsmål nr. 700 fra stortingsrepresentant Gunnar Gundersen – vedr. Staur gård

Det vises til Stortingets brev av 23.01.2012 vedlagt spørsmål fra stortingsrepresentant Gunnar Gundersen av 18.01.2012 vedr. Staur gård.

Representanten Gundersen har stilt følgende spørsmål:

”Gjestgård, kurs og konferanser og alternativ utnyttelse av gårdens bygningsmasse og infrastruktur er viktige tilleggsinntekter for mange innen landbruket. Staur gård eies av departementet og drives i konkurranse med mange andre aktører på Hedmarken. Departementet bevilget i brev datert 21.09.11 et a konto-beløp på 1,5 mill kr til utbedringsarbeider på steinhus og verkstedlåve. Har Staur Gård AS en direkte tilgang til departementet som finansieringskilde for denne type investeringer?”

Innledningsvis vil jeg få opplyse at da Staur gård ble overført til Landbruks- og matdepartementet i 2001, ble det stiftet et driftsselskap, Staur Gård AS, som skulle forestå driften av gårdsanlegget. Staur gård er et spesielt gårdsanlegg med en stor og svært vedlikeholdskrevende bygningsmasse, en bygningsmasse som går vesentlig ut over det som trengs for gjestegårdsdriften og driften av selskapet for øvrig.

I forpaktningens avtalen mellom Staur Gård AS og Landbruks- og matdepartementet er det avtalt at driftsselskapet plikter til enhver tid å holde den forpaktede eiendom med bygninger i minst like god stand som den var ved tiltredelsen. Det er lagt opp til at

Staur Gård AS kan søke departementet om midler til vedlikeholdstiltak som er ekstraordinære.

Til grunn for den aktuelle tildelingen i 2011 lå en vurdering av at foreliggende vedlikeholdsarbeider, hvorav nytt tak på verkstedlåven utgjorde det vesentligste, var av slik ekstraordinær karakter. Også i et ordinært leieforhold ville dette vært utgifter som huseier normalt måtte bekoste. Dersom det aktuelle taket ikke ble utbedret, ville det for øvrig kunne medføre store bygningsmessige skader.

Med hilsen



Lars Peder Brekk