



DET KONGELIGE  
KOMMUNAL- OG REGIONALDEPARTEMENT

Ullensaker kommune  
Postboks A,

2051 JESSHEIM

Deres ref

Vår ref  
11/2269-1 MFF

Dato

14 OKT 2011

### Invitasjon til høringsmøte om boligbygging

Regjeringen er opptatt av å føre en politikk som sikrer en god forsyning av nye boliger. Statens ansvar i forbindelse med boligbygging er å sikre gode rammebetingelser og å legge til rette for at bolig- og byggemarkedet fungerer best mulig. Statens virkemidler for å oppnå dette er lovgivning, forskrifter, organisering, kunnskap og kommunikasjon samt tilgang til bolig- og byggefinansiering.

Etter nedgang i boligbyggingen i 2008 og 2009 registrerte vi igjen oppgang i 2010. Tall fra Statistisk Sentralbyrå viser at det i fjor ble igangsatt 21.100 boliger. Det ligger an til videre oppgang i år. Ved utgangen av august 2011 var det påbegynt 17.700 boliger, og prognoser viser at igangsettingen vil bli nærmere 30.000 boliger.

Fra enkelte aktører i byggenæringen hører vi om ulike hindre som fører til at boligbyggingen blir lavere enn ønsket. I den forbindelse blir pressområder fremhevet, ikke minst Oslo med omlandskommuner.

Kommunal- og regionaldepartementet ønsker å ha så godt kunnskapsgrunnlag som mulig når bolig- og bygningspolitikken skal utformes. Vi ønsker nærmere vurderinger knyttet til om det er hindre på tilbudssiden i boligmarkedet, som fører til at det i pressområder er en lavere boligproduksjon enn det etterspørselen etter nye boliger skulle tilsi.

### Departementet inviterer dere og andre aktører til et høringsmøte om boligbygging:

***Torsdag 3. november kl. 12.00 – ca. 15.00 i Regjeringskvartalet, Akersg. 59.***  
(Det vil bli servert enkel lunsj fra kl. 11.30.)

Postadresse:  
Postboks 8112 Dep  
0032 OSLO

Kontoradresse:  
Akersg. 59

Telefon \*  
22 24 90 90 / 22 24 71 01  
Org. nr.:  
972 417 858

Bolig- og  
byggningsavdelingen  
Telefaks:  
22 24 27 36

Saksbehandler:  
Marianne Frisvold  
Furuseth

Til møtet ønsker vi å få overlevert skriftlige innspill fra deltakerne på følgende problemstillinger:

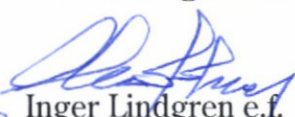
- I prioritert rekkefølge: På hvilke områder er hindringene størst for boligbyggingen i pressområder?
- I prioritert rekkefølge: Departementet ønsker forslag til statlige tiltak som kan lette prosessen med å bygge boliger.
- Hva er forventet konsekvens av tiltakene?

På møtet får hver deltaker inntil 5 minutter til å presentere sine synspunkter. Statssekretærene Hege Solbakken og Dag-Henrik Sandbakken vil delta fra departementet.

Det vil bare være plass til én person fra hver instans. Vi ber om informasjon om hvem som kommer fra deres organisasjon. Dette kan enten gjøres via e-post til [Siv-Oddfrid.Brekke@krd.dep.no](mailto:Siv-Oddfrid.Brekke@krd.dep.no) eller telefon 22 24 71 21.

Vel møtt!

Med vennlig hilsen

  
Inger Lindgren e.f.  
ekspedisjonssjef

  
Harald Assev  
avdelingsdirektør

**Likelydende brev sendt til:**  
Boligprodusentenes Forening  
Byggenæringens Landsforening  
Bærum kommune  
Miljøverndepartementet  
NCC  
Norges Eiendomsmeglerforbund  
Norske Boligbyggelags Landsforbund  
OBOS  
Oslo kommune  
Selvaag Bolig  
Skanska Bolig AS  
Ullensaker kommune