

Om tidsbruk til planlegging og
beslutning.

*Hva kan gjøres for å korte ned
tidsbruken?*

Audun Lågøyr

Direktør

Byggenæringens Landsforening



Utgangspunktet i invitasjonen

- Høye politiske ambisjoner krever tiltak som gir raskere planprosesser
- Faglighet må ivaretas
- Demokratiske hensyn må ivaretas
- Ikke bare regelverk – politiske prosesser må understøtte hovedmålsetningene



Planprosessen i dag; "Tommyball"



Plankapasitet og gjennomføringsevne

Etatene;

- Mangel på planer
- Forsinkelser i planprosesser
- Mangler på midler
- Mangel på kapasitet
- Mangel på kompetanse



Tidsbruk

forberedelse av store prosjekter *før* bygging

Plantype/prosess	Minimum	Normalt	Maksimum
KVU/KS1 (prosjekter > 750 mill kr)	1 år	1,5 – 2 år	2,5 år
Regional plan			
Kommunedelplan	2 år	3 – 5 år	30 år?
Reguleringsplan	1 år	1,5 – 2 år	4 år
KS2 (prosjekter > 750 mill kr)	0,3 år	0,5 år	1 år
Konkurransesgrunnlag og anbudsprosess	0,7 år	1 år	2 år
Grunnerverv	0 år	1 – 2 år	2 år
Totalt	5 år	8,5 – 12,5	40 år?





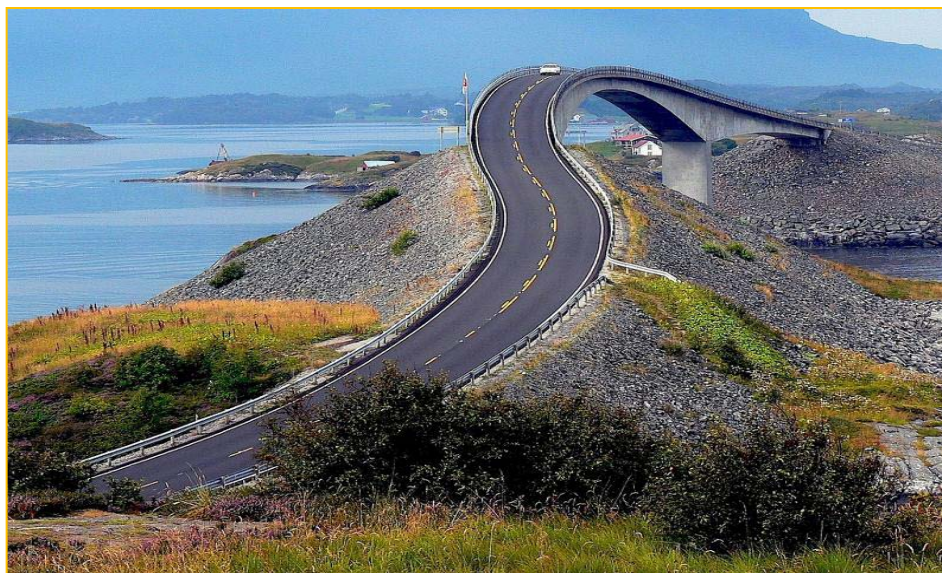
Planprosesser; mye mer enn plan – og bygningslov

- Hvordan fungerer de politiske prosessene – sentralt og lokalt?
- Går sektorinteressene på bekostning av helheten?
- Lokal beslutningsmyndighet og medvirkning viktig – men hvorfor ikke kostnadsansvar?
- Kan samspill mellom byggherre og anleggsbransjen bidra til bedre utnyttelse av ressurser og raskere framdrift?



Hovedhensyn i ny pbl

- Økt forutsigbarhet
- Forenkling
- Medvirkning



Mye tyder på at det er praktisering, ikke selve loven det er noe galt med



Krav til optimale prosesser

Politikk og plan må knyttes sterke sammen!

- Krever en tydeligere stat, der beslutninger fattes på riktig nivå
- Kreftene må settes inn i den tidlige fasen av planarbeidet - planforum
- Alle berørte parter forplikter og koordinerer seg gjennom tidlig deltakelse i prosessen
- Tidligere og mer konsekvent behandling av klager / innsigelser



Forslag;

Egen planprosess for riksvei og jernbane

POLITIKKEN

- Stortinget vedtar hovedprioriteringer og strekninger i NTP
- Departementet vedtar rikspolitiske retningslinjer i tråd med Stortingets vedtak
- Regjering/ JBV og SVV vedtar de mer konkrete løsninger
- Statlig plan er riset bak speilet



Forslag;

Egen planprosess for riksvei og jernbane

PLAN

- Planforums rolle tydeliggjøres
- Praksis for å avskjære klager / innsigelser innskjerpes
- Staten må samkjøre ulike etaters interesser
- Kommunene må selv dekke større kostnadsdrivende tiltak

